



Landesamt für Umwelt, Bergbau und Naturschutz

# EINGEGANGEN

2 9. Aug. 2022

Thüringer Landesamt für Umwelt, Bergbau und Naturschutz (Außenstelle Weimar) Carl-August-Allee 8 - 10, 99423 Weimar

KGS Stadtplanungsbüro Helk GmbH Kupferstraße 1 99441 Mellingen

# Gebündelte Gesamtstellungnahme zum Vorentwurf des Bebauungsplanes "Erweiterung Autohaus" der Gemeinde Sulza, OT Rutha, Saale-Holzland-Kreis

- Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB und ThürStAnz Nr. 34/2005, S. 1538-1548 -

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der eingereichten Unterlagen zu o. g. Vorhaben hinsichtlich der vom Thüringer Landesamt für Umwelt, Bergbau und Naturschutz (TLUBN) zu vertretenden öffentlichen Belange

- des Naturschutzes und der Landschaftspflege (Abteilung 3),
- der Wasserwirtschaft (Abteilung 4),
- des wasserrechtlichen Vollzuges (Abteilung 5),
- des Immissionsschutzes und der Abfallwirtschaft (Abteilung 6),
- der Immissionsüberwachung und der abfallrechtlichen Überwachung (Abteilung 7),
- des Geologischen Landesdienstes und des Bergbaus (Abteilung 8)

übergebe ich Ihnen in der Anlage die gebündelte Stellungnahme des TLUBN.

Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag

Ina Pustal

Umfangreiche Informationen zu Themen wie Geologie, Bodenkunde, Seismologie, Naturschutz, Hydrologie, Hochwassermanagement, Gewässerschutz, Luft, Lärm und unzerschnittenen verkehrsarmen Räumen finden Sie im Kartendienst des TLUBN (www.tlubn.thueringen.de/kartendienst). Für eine schnellere und effizientere Bearbeitung Ihrer Anträge wird um die Bereitstellung von GIS-Daten im Shape-Format gebeten.

Bei Zugänglichmachung der gebündelten Stellungnahme durch Dritte - insbesondere in elektronischer Form - wird um Anonymisierung der personenbezogenen Kontaktdaten in geeigneter Form gebeten. Allgemeine Informationen zum Datenschutz im TLUBN finden Sie im Internet auf der Seite www.tlubn.thueringen.de/datenschutz.

Ihre Ansprechpartnerin:

Durchwahl:

Telefon +49 361

Telefax +

+49 361 57 3941 666

post-toeb@tlubn.thueringen.de

Ihr Zeichen:

3892

Ihre Nachricht vom:

14. Juli 2022

Unser Zeichen:

(bitte bei Antwort angeben) 5070-82-3447/1587-1-83639/2022

Weimar

73 August 2022

Thuringer Landesamt für Umweit. Bergbau und Naturschutz (TLUBN) Göschwitzer Straße 41 07745 Jepa

Thuringer Landesontt für Umweit, Bergbau und Naturschutz (TLUBN) Außensteile Weimar Dienstgebäude 1 Harry-Graf-Kessler-Stralle 1 166/23 Weimar

Thüringer Landesamt für Umwelt, Bergbau und Naturschutz (TLUBN) Außenstelle Weimar Dienstgebäude 2 Carl-August-Allee 8 - 10 99423 Weimar



Thuruger Landesami für Umwelt Bergbau und Naturschutz (TLUBN) Außenzteile Gera Puschkinplatz 7

post-toeb@tlubn.thueringen.de

www.tlubn.thueringen.de

Ust.-ID: 812070140



## Abteilung 3: Naturschutz und Landschaftspflege

## Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege

Geschäftszeichen: 5070-32-3447/1587-1		
3		
$\boxtimes$	keine Betroffenheit	
	keine Bedenken	
	Bedenken/Einwendungen	
$\boxtimes$	Hinweis, Informationen	

Die Zuständigkeit für die Wahrnehmung der Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege in diesem Verfahren liegt vollständig bei der unteren Naturschutzbehörde im räumlich zuständigen Landratsamt.

Ob Geschützte Landschaftsbestandteile/Flächennaturdenkmale, Naturdenkmale, gesetzlich geschützte Biotope oder artenschutzrechtliche Belange betroffen sind und die Eingriffsregelung gemäß § 13 ff. Bundesnaturschutzgesetz i. V. m. § 5 ff. Thüringer Naturschutzgesetz korrekt abgearbeitet wurde, wurde nicht geprüft.

## Abteilung 4: Wasserwirtschaft

## Belange der Wasserwirtschaft

Geschäftszeichen: 5070-44-3447/1587-1		
ner		

## Informationen

Die Abteilung 4 nimmt nicht als verwaltende Stelle des wasserwirtschaftlichen Grundbesitzes der öffentlichen Hand Stellung. Die fachlichen Anforderungen, die sich aus der Gewässerunterhaltung des Referates 44, Gewässerunterhaltung, bzw. aus den eigenen Planungen der Referate 43, Flussgebietsmanagement, und 45, Wasserbau, ergeben, sind im Fall, dass wasserwirtschaftlicher Grundbesitz des Freistaates Thüringen betroffen ist, auch als Stellungnahme des Grundstückseigentümers zu werten. Die weiteren privatrechtlichen Belange (Kauf, Verkauf, Dienstbarkeiten, Auflösung von Pachtverträgen etc.), die bei einer Projektumsetzung erforderlich werden, hat der Projektträger im Zuge der (Teil-)Projektumsetzung mit den Betroffenen gesondert abzustimmen und zu vereinbaren.

# Abteilung 5: Wasserrechtlicher Vollzug

Belange Abwasser, Zulassungsverfahren an Gewässern I. Ordnung, Grundwasser, Stauanlagenaufsicht, Durchgängigkeit, Wasserbuch, Wasserschutzgebiete, Überschwemmungsgebiete, Wismut- und Kalibergbau

Geschäftszeichen: 5070-52-3447/1587-1		
$\boxtimes$	keine Betroffenheit	
	keine Bedenken	
	Bedenken/Einwendungen	
$\boxtimes$	Stellungnahme, Hinweise, Informationer	

### Hinweis

Diese Stellungnahme berücksichtigt nur die Belange der Wasserwirtschaft, für die die obere Wasserbehörde gemäß § 61 Abs. 2 ThürWG zuständig ist. Die von der unteren Wasserbehörde (§ 61 Abs. 1 ThürWG) zu vertretenden Belange sind nicht berücksichtigt und gesondert abzufragen.

# Abteilung 6: Immissionsschutz und Abfallwirtschaft

# 

## Belange Abfallrechtliche Zulassungen

Geschäftszeichen: 5070-64-3447/1587-1

$\boxtimes$	keine Betroffenheit
	keine Bedenken
	Bedenken/Einwendungen
	Stellungnahme, Hinweise, Informationen

# Abteilung 7: Immissionsüberwachung, Bodenschutz und Altlasten

## Belange der Immissionsüberwachung

Geschäftszeichen: 5070-71-3447/1587-1		
	keine Betroffenheit	
$\boxtimes$	keine Bedenken	
	Bedenken/Einwendungen	
	Stellungnahme, Hinweise, Informationen	

# Belange Abfallrechtliche Überwachung

Geschäftszeichen: 5070-74-3447/1587-1

keine Betroffenheit

☐ keine Bedenken

☐ Bedenken/Einwendungen

Stellungnahme, Hinweise, Informationen

Das Referat 74 des TLUBN ist für die abfallrechtliche Überwachung und die Rekultivierung von Deponien nach Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) zuständig. Es befinden sich keine Deponien im Einwirkungsbereich der Planung.

## Abteilung 8: Geologischer Landesdienst und Bergbau

## Hinweise zum Geologiedatengesetz (GeolDG)

Geologische Untersuchungen - Erdaufschlüsse (Bohrungen, größere Baugruben, Messstellen) sowie geophysikalische oder geochemische Messungen - sind gemäß § 8 Geologiedatengesetz (GeoIDG) spätestens zwei Wochen vor Baubeginn unaufgefordert beim Thüringer Landesamt für Umwelt, Bergbau und Naturschutz (TLUBN) anzuzeigen. Weiterhin sind die Ergebnisse (Bohrdokumentation, Messdaten, Test- und Laboranalysen, Pumpversuchsergebnisse, Lagepläne u. ä.) gemäß § 9 GeoIDG spätestens drei Monate nach Abschluss der Untersuchungen unaufgefordert durch die Auftraggeber oder die beauftragten Firmen vorzugsweise elektronisch zu übergeben. Bitte weisen Sie in Ausschreibungs- und Planungsunterlagen auf diese Pflicht hin. Für die Übermittlung steht Ihnen die E-Mail-Adresse poststelle@tlubn.thueringen.de zur Verfügung. Die entsprechenden Formulare und Merkblätter finden Sie unter www.tlubn.thueringen.de/geologie-bergbau/landesgeologie/geologiedatengesetz.

Rechtsgrundlagen sind das "Gesetz zur staatlichen geologischen Landesaufnahme sowie zur Übermittlung, Sicherung und öffentlichen Bereitstellung geologischer Daten und zur Zurverfügungstellung geologischer Daten zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben (Geologiedatengesetz-GeolDG)" in Verbindung mit der "Thüringer Bergrecht- und Geologiedaten-Zuständigkeitsverordnung (ThürBGZustVO)".

Eventuell im Planungsgebiet vorhandene Bohrungsdaten können unter <u>www.infogeo.de</u> online recherchiert werden.

#### Belange Geologie/Rohstoffgeologie

	Geschäft	szeichen: 5070-82-3447/1587-1
		keine Betroffenheit
	$\boxtimes$	keine Bedenken
		Bedenken/Einwendungen
		Stellungnahme, Hinweise, Informationen
Belange Ingenieurgeologie/Baugrundbewertu		ge Ingenieurgeologie/Baugrundbewertung
	Geschäft	szeichen: 5070-82-3447/1587-1
Geschaliszeichen. 3070-02-3447/1307-1		020010111100111
		keine Betroffenheit
	$\boxtimes$	keine Bedenken
	П	Bedenken/Einwendungen
	_	
	П	Stellungnahme, Hinweise, Informationen

# Belange Hydrogeologie/Grundwasserschutz

Geschäf	tszeichen: 5070-82-3447/1587-1	
	keine Betroffenheit keine Bedenken Bedenken/Einwendungen Stellungnahme, Hinweise, Informationen	
Belan	ge Geotopschutz	
Geschäf	tszeichen: 5070-82-3447/1587-1	
×	keine Betroffenheit	
	keine Bedenken	
	Bedenken/Einwendungen	
	Stellungnahme, Hinweise, Informationen	
Belange des Bergbaus/Altbergbaus		
Geschäf	tszeichen: 5070-86-3447/1587-1	
×	keine Betroffenheit	
	keine Bedenken	
	Bedenken/Einwendungen	
П	Stellungnahme, Hinweise, Informationen	